

Lakás adatlap

Cím: Miskolc, Győri utca 4 sz. 6 em. 3 ajtó sz.		bérleménykód:	102701039
adatok, jellemzők		mérőórák	
alapterület m ² :	27.00 m ²	mellékvízmérő:	2 db
szobaszám:	1	villanyóra:	1 db
komfortfokozat:	Összkomfortos	gázóra:	átalány
közműellátottság:	Valamennyi közmű van	egyéb:	
fűtési mód:	Távfűtés		
melegvíz ellátás:	Távhőellátási rendszerből	költségvetés összege:	300 544 Ft.
helyiség lista			

Előszoba	1	db	2.18	m ² ,
Fürdőszoba	1	db	3.99	m ² ,
Konyha	1	db	3.00	m ² ,
Lakószoba 1	1	db	18.11	m ² ,

A lakást magába foglaló épület

szintjeinek száma:		Fszt.+ 10 emelet
általános állapota:	Győri kapu városrészben, rendezett lifttel rendelkező társasház. A közelben üzletek, iskola, óvoda orvosi rendelők találhatóak. A közlekedés kiváló. Parkolás az épület körül oldható meg.	
A lakás általános állapota		
A villanytűzhely cseréje vált szükségessé. A bejárati ajtó cseréje javasolt.		

A lakásban a bérlő lebonyolításában és megelőlegezett költségén – de részére bérbeszámítással visszatérítendő – elvégzendő karbantartási, felújítási munkák:

Munka megnevezése	menyiség	egység
Bejárati ajtó pótlása, fa-fém kivitelben	1	db
Villamos hálózat felülvizsgálata, ÉVE mérési jkv.	1	db
Villanytűzhely cseréje bekötéssel, beüzemeléssel	1	db

A lakásban - a bérlő lebonyolításában és költségén – de bérbeszámítás mellőzésével – elvégzendő karbantartási, felújítási munkák:

munka megnevezése		
A burkolási és festési munkák egyéni ízlés alapján.		